



TÕRVA VALLAVALITSUS

Vastavalt nimekirjale

07.04.2025 nr 7-1/2025/9-7

Helme tööstusala detailplaneeringu avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu korraldamise teade

Austatud planeeringu menetlusse kaasatud osapool

Tõrva Vallavalitsus annab teada, et korraldusega nr 2-3/2025/154 (03.04.2025) on vastu võetud Helme tööstusala detailplaneering.

Planeeringuala asub Helme aleviku läänepoolses osas, hõlmates enda alla suures osas Valgamaa kutseõppekeskuse maaüksuse ning Kooli tn 19, Puhastusseadmete, Tootmise tn 2 ja osaliselt Põllu maaüksused. Planeeringuala katastriüksused kuuluvad Tõrva vallale ja eraomandisse. Planeeringuala suurus on ligikaudu 10,4 ha.

Detailplaneeringu eesmärk on ala terviklik lahendamine toimivaks äri- ja tööstuspiirkonnaks. Detailplaneeringuga on kavandatud planeeringuala kruntideks jagamine, sihtotstarvete määramine, ehitusõiguse ja arhitektuursete tingimuste seadmine, haljastuse, heakorra, liikluskorralduse, tehnovõrkudega varustatuse lahendamine ning detailplaneeringu elluviimiseks vajalike tingimuste seadmine. Planeeringuga kavandatavate hoonete puhul on tegemist äri-, tööstus- ja laohoonetega. Kavandatud on Tootmise tänava, Väike tee ja Helme sisetee laiendamine ja tööstusala sisese uue tee rajamine. Kavandatav sisetee on planeeritud ühendada planeeringuala lääneosas Karja tänava ja Kooli tänavaga.

Detailplaneering on kooskõlas Tõrva valla üldplaneeringuga ning järgib väljatöötatud põhimõtteid.

Helme tööstusala detailplaneeringu avalik **väljapanek toimub 23.04.2025-09.05.2025**. Materjalid on avalikustatud Tõrva valla veebilehel <https://kov.torva.ee/et/koostamisel-olevad-detailplaneeringud> ja välja trükituna tutvumiseks Tõrva vallavalitsuses (Kevade tn 1, Tõrva).

Avalikule väljapanekule järgnevalt toimub **avalik arutelu 19.05.2025 kell 17.30 Tõrva Vallavalitsuses (Kevade tn 1, Tõrva)**.

Avaliku väljapaneku kestel on igaühel võimalus esitada detailplaneeringu lahenduse kohta arvamust. Arvamused palume edastada kirjalikult kas posti või elektronposti teel avaliku väljapaneku jooksul Tõrva vallavalitsuse e-postile torva@torva.ee või postiaadressile Kevade 1, Tõrva 68605.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Helen Elias
vallavanem

Dokumendi koostaja:
Jane Molder
766 5318 jane.molder@torva.ee